

**Městský úřad Beroun**

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/30076/2014/VÝST-S**V Berouně dne **7.5.2014**Spis. zn.: **6565/2014/VÝST**Vyřizuje: **Svobodová Blanka**, tel.: 311 654 257, e-mail: [vyst5@muberoun.cz](mailto:vyst5@muberoun.cz)**OZNÁMENÍ****ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

Dne **30.4.2014** podal **Vlastimil Miler**, nar. 29.2.1972, Za Hřištěm 469, 267 06 Hýskov, **Ing. Miloš Švestka**, nar. 31.8.1972, Kladenská 158, 267 06 Hýskov, **PhDr. Jiří Šiler**, nar. 2.5.1958, U kaštanu 1218, 169 00 Praha, **Miroslav Kouřil**, nar. 20.7.1955, Souběžná 240, 267 06 Hýskov, **Luboš Kouřil**, nar. 28.3.1959, Náměstí 5. května 40, 267 06 Hýskov, které zastupuje **Vlastimil Miler**, nar. 29.2.1972, Za Hřištěm 469, 267 06 Hýskov (dále jen "žadatel") žádosti o vydání rozhodnutí o:

- dělení pozemků: *pozemková parcela číslo 64 (ostatní plocha), 328/1 (ostatní plocha), 328/4 (ostatní plocha), 331/16 orná půda, 949/2 (ostatní plocha), 949/1 (ostatní plocha), 331/44 (orná půda), 328/6 (ostatní plocha), 331/109 (orná půda), 331/110 (orná půda), 331/3 (ostatní plocha), 331/118 (orná půda), 329/1 (ostatní plocha), 330/1 (trvalý travní porost), 330/3 (trvalý travní porost), 330/5 (trvalý travní porost), 330/8 (trvalý travní porost), st. 369 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 370 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 371 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 414 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 415 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hýskov;*

- umístění stavby "Hýskov, dělení pozemků a umístění inženýrských sítí a komunikací": *oddílná splašková kanalizace včetně odboček, vodovodní řad včetně odboček, STL plynovod včetně STL přípojek, veřejné osvětlení, odvodňovací systém komunikací a parkovišť, komunikace s jednostranným chodníkem, na pozemku: pozemková parcela číslo 64 (ostatní plocha), 328/1 (ostatní plocha), 328/4 (ostatní plocha), 328/6 (ostatní plocha), 329/1 (ostatní plocha), 330/1 (trvalý travní porost), 330/3 (trvalý travní porost), 330/5 (trvalý travní porost), 330/8 (trvalý travní porost), 331/3 (ostatní plocha), 331/16 (orná půda), 331/39 (ostatní plocha), 331/44 (orná půda), 331/64 (ostatní plocha), 331/109 (orná půda), 331/110 (orná půda), 331/118 (orná půda), 929/1 (ostatní plocha), 942/1 (ostatní plocha), 949/1 (ostatní plocha), 949/2 (ostatní plocha), 950 (ostatní plocha), 956/2 (ostatní plocha), st. 369 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 370 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 371 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 414 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 415 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hýskov.*

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad (dále jen "stavební úřad") příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), usnesením z moci úřední v souladu s ustanovením § 140 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu spojil řízení o vydání rozhodnutí o dělení pozemku a vydání rozhodnutí o umístění stavby. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona zahájí územní řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. U projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanoví, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

**Poučení:**

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst.2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží (§ 89 odst.3 stavebního zákona).

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2, písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst.4 stavebního zákona).

Účastníci řízení a dotčené orgány, mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři B 212 Městského úřadu, odboru výstavby Beroun, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Beroun  
odbor výstavby  
-8-

Svobodová Blanka  
samostatný odborný referent

#### Upozornění pro žadatele:

Žadatel uhradí správní poplatek ve výši 21.000,-Kč variabilní symbol 9023011166, č.úctu 19-0000326131/0100, k.symbol 0379.

#### Obdrží:

Účastníci řízení stanovení podle § 85 odst.1, písm. a) a b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

#### žadatel:

Vlastimil Miler, Za Hřištěm č.p. 469, 267 06 Hýskov  
zastoupení pro: Luboš Kouřil, Náměstí 5. května 40, 267 06 Hýskov  
zastoupení pro: Miroslav Kouřil, Souběžná 240, 267 06 Hýskov  
zastoupení pro: PhDr. Jiří Šiler, U kaštanu 1218, 169 00 Praha  
zastoupení pro: Ing. Miloš Švestka, Kladenská 158, 267 06 Hýskov

#### obec:

Obec Hýskov, IDDS: nvibnjf  
sídlo: Na Břasích č.p. 206, 267 06 Hýskov

#### Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Vladimír Lešuk, Zabranská č.p. 368, 267 06 Hýskov  
Eva Lešuková, Zabranská č.p. 368, 267 06 Hýskov  
Marcela Filipová, Mirovická č.p. 1118/27, 182 00 Praha 8  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf  
sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2  
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h  
sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx  
sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

#### Účastníci řízení podle v § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona (identifikují se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, (doručeno veřejnou vyhláškou):

- Katastrální území Hýskov, pozemky: 331/40, 331/41, st. 923, 331/111, 331/42, 331/43, st. 870, st. 869, 331/88, 331/45, 331/46, st. 890, 332/1, 332/2, 66/2, 67, st. 95, 329/3, 329/5, 1020,1022, st. 172/3, 58/1, 61/1, 61/2, 61/3, 54/1, 58/3, 328/2, 328/3, 329/5, 330/7, 328/4, 331/18, st. 870, st. 54/1, st.93/1, st. 93/3, st. 184, st. 215, 66/4, st. 212, 66/2, st. 94, st. 51/1, 331/76, st. 865, 331/87, 331/62, 331/61.

Dotčené orgány:

Městský úřad Beroun - odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, odd. pam. péče, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních ag, Husovo nám. č.p. 68, 266 01 Beroun-Centrum

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 92dhqcp

sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun

SCHKO Křivoklátsko, IDDS: ik4dyk4

sídlo: Zbečno č.p. 5, 270 24 Zbečno

Ostatní:

Obecní úřad Hýskov, IDDS: nvibnjf

sídlo: Na Břasích č.p. 206, 267 06 Hýskov

Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p. 206, 267 06 Hýskov

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den ode dne vyvěšení na úřední desce.**

Na úřední desce MěÚ Beroun

Městský úřad Beroun  
kancelář tajemníka

Vyvěšeno dne.....

9.5.2014

-4-

v. z.

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Na úřední desce OÚ Hýskov

OBECNÍ ÚŘAD HÝSKOV  
Na Břasích 206  
267 06 HÝSKOV  
IČ: 08333307  
DIČ: CZ08333307

Vyvěšeno dne.....

12.5.2014

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.