



2608/SBE/2013-SBEM  
Č.j.: UZSVM/SBE/2400/2013-SBEM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

**O Z N Á M E N Í**

**o výběrovém řízení čís. SBE/028/2013**

na zjištění zájemce o koupi nemovitosti v katastrálním území Hýskov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen Úřad), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne 22.7.2013 podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

**Čl. 1**

**Prodáváný majetek**

**Pozemek**

- **stavební parcela č. 405/5 o výměře 32 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, rozsáhlé chráněné území**

v k.ú. a obci Hýskov, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun a zapsaný na LV č. 60000.

**Čl. 2**

**Popis předmětné nemovitosti**

Pozemek se nachází v intravilánu obce Hýskov, je rovinatý s dobrým přístupem a možností napojení na všechny inženýrské sítě. Je zastavěn stavbou bez čísla popisného nebo evidenčního – garáží a není omezen věcným břemenem, ani jiným právním vztahem omezující nakládání s pozemkem.

Nemovitost je volně přístupná, prohlídka se zástupcem vyhlášovatele se neuskuteční.

**Čl. 3**

**Minimální kupní cena činí: 30.600,00 Kč (slovy: třicettisícšestset korun českých).**

**Čl. 4**

**Účastníci výběrového řízení**

- Úřad nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

#### Čl. 5

##### **Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele**

Nabídky budou přijímány **od pondělí 22.7.2013 do úterý 20.8.2013, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem:

**„Výběrové řízení čís. SBE/028/2013 - k.ú. Hýskov - NEOTVÍRAT !!!“.**

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Územní pracoviště Střední Čechy**

**Nám. Republiky 3**

**110 00 Praha 1**

#### Čl. 6

##### **Výběr kupujícího**

Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Z jednání této komise vzejde návrh na odprodej nemovitosti zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, při splnění všech ostatních podmínek. Pokud dva nebo více zájemců nabídnou stejnou cenu, provede uvedená komise za účelem konečného výběru kupce užší VŘ pouze s těmito zájemci. Minimální kupní cena v tomto užším VŘ bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Zájemci předloží ve stanoveném termínu novou nabídku.

V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo VŘ zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Nabídka musí obsahovat informaci o složení kauce (tj. číslo účtu, z něhož byla odeslána níže uvedený variabilní symbol a specifický symbol, jímž je u fyzických osob datum narození ve formátu DDMMRRRR a u právnických osob jejich IČ; v případě složení kauce v pokladně nebo poštovní poukázkou kopie příslušného dokladu). Kauce nebude vrácena a propadá státu v případě, že účastník VŘ vyhlášený vítězem nepodepíše kupní smlouvu a v případě, že účastník VŘ vyhlášený vítězem neuhradí řádně a včas kupní cenu. Kauci je nutno složit na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB, a to ve výši 10 % vyhlášené minimální kupní ceny, tedy 3.060,00Kč (slovy: třítisícešedesát korun českých), variabilní symbol 205130028. Kauci je nutno složit na uvedený účet nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek, do VŘ.

Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SBE/028/2013 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku a na adrese Úřadu.

**Případně další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Beroun, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun, kontaktní osoba Alena Burešová, tel.: 311 630 119, e-mail: Alena.Buresova@uzsvm.cz**

V Praze dne - 07- 2013

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Nám. Republiky 3  
110 00 Praha 1