

Městský úřad Beroun
Odbor výstavby

Č.j.: MBE/15438/2013/VÝST-S
Spis zn.: MBE/9522/2013/VÝST

V Berouně, dne 26. března 2013

Vyřizuje: Svobodová Blanka, tel.: 311 654 257, e-mail.: vyst5@muberoun.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 24.9.2012 podala Lenka Tomsová, nar. 29.11.1966, bytem Souběžná č.p.290, 267 06 Hýskov, doručovací adresa Husovo nám. č.p. 37, 266 01 Beroun-Centrum (dále jen „vlastník stavby“), žádost na vydání dodatečného povolení na stavbu: **oplocení pozemku parcelního čísla 776/1 na pozemku: pozemková parcela číslo 776/1 v katastrálním území Hýskov (dále jen „stavba“)**. Uvedeným dnem podání žádosti bylo řízení o dodatečném povolení stavby zahájeno.

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2012 (dále jen "stavební zákon") výzvou ze dne 01.10.2012 pod č.j.: MBE/50408/2012/VÝST-S vyzval vlastníka stavby k doplnění žádosti a současně řízení usnesením ze dne 01.10.2012 pod č.j.: MBE/50422/2012/VÝST-S přerušil. Po předložení závazného stanoviska MěÚ Beroun, odboru životního prostředí ze dne 10.10.2012, kterým nebyl vydán souhlas s povolením stavby v krajině, stavební úřad rozhodnutím ze dne 30.10.2012 pod č.j.: MBE/49195/2012/VÝST-S žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 zamítl. Vlastník stavby podal na podatelně MěÚ Beroun dne 05.11.2012 odvolání. Stavební úřad dopisem ze dne 07.11.2012 pod č.j.: MBE/57823/2012/VÝST-S předal spis spolu s odvoláním odvolacímu správnímu orgánu, Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje. Odvolací správní orgán rozhodnutím ze dne 28.12.2012 pod spis.zn.: SZ 131189/2012/KUSK REG/Ko, č.j.: 180587/2012/KUSK rozhodnutí stavebního úřadu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Důvodem zrušení rozhodnutí bylo, že Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, odd. ochrany příroda a krajiny jako nadřízený správní orgán Městského úřadu Beroun, odboru životního prostředí (dále jen „orgán ochrany přírody MěÚ Beroun“) rozhodnutím ze dne 14.12.2012 pod spis.zn.: SZ-173465/2012/KUSK/2, č.j.: 173465/2012/KUSK, změnil rozhodnutí orgánu ochrany přírody MěÚ Beroun tak, že výrok zní: *stavba oplocení pozemku parc.č. 776/1 v k.ú. Hýskov nemá snižující vliv na krajinný ráz podle ust. § 12 odst. 2 zákona č. 11/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.,“)*. Po nabytí právní moci rozhodnutí odvolacího správního orgánu, odboru regionálního rozvoje, byl spisový materiál vrácen stavebnímu úřadu, který pokračuje v řízení.

Stavební úřad Beroun podle ustanovení § 47 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ustanovením § 112 odst.1 a § 129 odst.3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 25 správního řádu, oznamuje zahájení řízení o dodatečném povolení stavby dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nazývá k projednání žádosti ústní jednání na den **22. dubna 2013 (pondělí) v 14:00 hodin**, se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu (dveře č. B 212). Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území z místního šetření na místě stavby dne 20.09.2012 (fotodokumentace je součástí spisu) a stavba oplocení je dokončena, upouští stavební úřad od místního šetření.

Účastníci řízení mohou své námitky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při tomto jednání. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě (§ 114 odst.1 stavebního zákona).

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlížet v kanceláři B 212 Městského úřadu Beroun, odboru výstavby, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin a v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Městský úřad Beroun
odbor výstavby
Blanka Svobodová

Svobodová Blanka
samostatný odborný referent

Doručí se:

Vlastník stavby doporučeně do vlastních rukou

Lenka Tomsová, Husovo nám. č.p. 37, 266 01 Beroun-Centrum

Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

Václav Mašek, Libinská č.p.7, 267 06 Hýskov

Marta Mašková, Libinská č.p.7, 267 06 Hýskov

Michal Janíček, Sedlčanská 1059/20, Michle, 140 00 Praha 4

Eva Musilová, Janského 2510/99, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Václav Sevald, Nižbor č.p.147, 267 05 Nižbor

Pozemkový fond České republiky, Husinecká Č. 11a č.p.1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

Datovou schránkou:

Monteria spol. s r.o., Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 21 Praha 4, DS: PO, 77wniq2

Obec Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov, DS: OVM, nvibnjf

Účastníci řízení, doručeno veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu

Neznámí majitelé nemovitosti - dědici po zemřelém panu Miroslavu Vrbském, Železná č.p. 42, 266 01, který byl vlastníkem pozemků parcelního čísla 767/3 a 776/3 v katastrálním území Hýskov

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov

Dotčené orgány:

Městský úřad Beroun, odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Na vědomí datovou schránkou

Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov, DS: OVM, nvibnjf

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne...*24.3.2013*...**Městský úřad Beroun**
kancelář tajemníka

Sejmuto dne.....

v. z. Vašík

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

