

Městský úřad Beroun
Odbor výstavby

Č.j.: MBE/667/2013/VÝST-S

Spis zn.: 266/2013/VÝST

Vyřizuje: Svobodová Blanka, tel.: 311 654 257, e-mail.: vyst5@muberoun.cz

V Berouně dne 7. ledna 2013

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 10.12.2012 a 27.12.2012 podala Kamila Šulcová, nar. 24.10.1982, Dlouhá č.p.1218, 253 01 Hostivice, v zastoupení Ing. arch. Jana Zlámalová, nar. 10.02.1974, Přeštická 1087/22, 102 00 Praha 102 vydání stavebního povolení a žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **rodinný dům vč. dvojgaráže, zahradní altán, oplocení, vodovodní a kanalizační přípojka a přípojka elektrické energie, na pozemku: pozemková parcela číslo 922/1, 924/12, 924/13, 960/1 v katastrálním území Hýskov**. Uvedeným dnem bylo z moci úřední spojené územní řízení a stavební řízení zahájeno.

Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro území je schválen územní plán, stavební úřad podle § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením ze dne 29.08.2012 pod č.j.: MBE/43765/2012/VÝST-S, obě řízení spojil. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Městský úřad Beroun, odbor výstavby jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13, odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

**na den 11. února 2013 (pondělí) v 8:00 hodin,
se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby MěÚ Beroun, dveře č. B 212.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři B 212 Městského úřadu, odboru výstavby Beroun, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Stavebník v oznamovací lhůtě doplní:

- **závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Beroun;**
- **závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 49 Beroun;**
- **právo založené smlouvou, provést stavbu na pozemcích parc.č. 960/1 a 922/1 v k.ú. Hýskov, které nejsou ve vlastnictví stavebníka. Vlastníkem je Obec Hýskov;**
- **souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s. s připojením na elektrickou energii a souhlas s přeložením stávajícího elektrického vedení.**


Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona). Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona). Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Obec Hýskov, Město Beroun
odbor výstavby


Svobodová Blanka
samostatný odborný referent

Příloha pro stavebníka:

Složenko pro zaplacení správního poplatku bude zaslána dodatečně. V současné době nejde v systému radnice zadávat poplatky.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a § 109 odst. 1, písm.a) SZ (doporučeně do vlastních rukou)
stavebník: Kamila Šulcová v zastoupení Ing. arch. Jana Zlámalová, Přeštická 1087/22, 102 00 Praha 102
obec v místě stavby DS: Obec Hýskov, Na Břasích č.p.206, 26706 Hýskov, DS: OVM, nvibnjf

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 SZ – doručeno veřejnou vyhláškou

Blanka Mandová, Velizská č.p.756, 267 51 Zdice
Jiří Lang, Puchmajerova č.p.1002, Beroun-Město, 266 01 Beroun
Jan Červ, Kladenská č.p.77, 267 06 Hýskov
Martina Červová, K Jakubíně č.p.629, 267 06 Hýskov
Tomáš Kšír, K Jakubíně č.p.520, 267 06 Hýskov
Anna Šípková, K Jakubíně č.p.520, 267 06 Hýskov
Lenka Kebrdlová, Tovární č.p.39, Beroun-Město, 266 01 Beroun
Datová schránka:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p.255, 266 41 Beroun

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1, písm. c), e) SZ (doporučeně do vlastních rukou)

Blanka Mandová, Velizská č.p.756, 267 51 Zdice
Jiří Lang, Puchmajerova č.p.1002, Beroun-Město, 266 01 Beroun
Jan Červ, Kladenská č.p.77, 267 06 Hýskov
Martina Červová, K Jakubíně č.p.629, 267 06 Hýskov
Tomáš Kšír, K Jakubíně č.p.520, 267 06 Hýskov
Anna Šípková, K Jakubíně č.p.520, 267 06 Hýskov
Lenka Kebrdlová, Tovární č.p.39, Beroun-Město, 266 01 Beroun

Datová schránka:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, DS: PO, jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p.255, 266 41 Beroun, DS: PO, 7vjgxyf

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum
Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p.206, 26706 Hýskov

Dotčené orgány:

Městský úřad Beroun - odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun 1 - Centrum

Datová schránka:

HZS Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 49 Beroun, DS: OVM_R,
92dhqcp

Na vědomí:

Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun -
Centrum

Datová schránka:

Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov, DS: OVM, nvibnjf
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den ode dne
vyvěšení na úřední desce.**

Na úřední desce MěÚ Beroun

Městský úřad Beroun

kancelář tajemníka

Vyvěšeno dne 7.1.2013

-4-

Sejmuto dne.....

v. z. Vavřík

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Na úřední desce OÚ Hýskov

Vyvěšeno dne 8.1.2013 OBECNÍ ÚŘAD HÝSKOV

Sejmuto dne.....

Na Břasích 206

267 06 HÝSKOV

00750367

DS: CZ00233307

Kaučička

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.